

PROYECTO DIRECTOR DE REGENERACIÓN PAISAJÍSTICA DE LA GC-2 (Tramo: Las Palmas de Gran Canaria - Agaete)

DATOS GENERALES

EQUIPO REDACTOR DIRIGIDO POR:

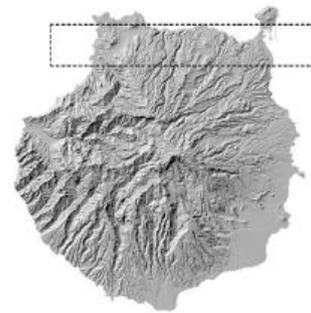
David Martín Sosa, arquitecto
Beatriz Ruiz de la Torre Martell, arquitecta

RECORRIDO, SUPERFICIE Y T. M. EN LOS QUE SE ACTÚA:

Longitud → 34,6 km.
Superficie aprox. → 260 Has.

6 MUNICIPIOS

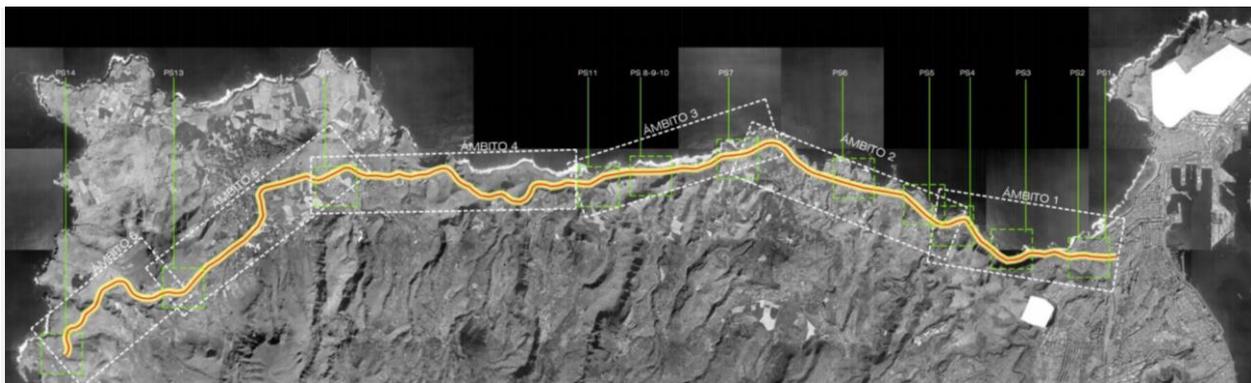
Las Palmas de Gran Canaria
Aucas
Villa de Moya
Santa María de Guía
Gáldar
Villa de Agaete



6 ÁMBITOS

- A1. Túnel Julio Luengo - Costa Ayala
- A2. Costa Ayala - El Puertillo/Bañaderos
- A3. El Puertillo/Bañaderos - El Roque/El Pagador
- A4. El Roque/El Pagador - Santa M^a de Guía
- A5. Santa M^a de Guía - Llanos de Quintana
- A6. Llanos de Quintana – Agaete

1



360 ACTUACIONES

ACTUACIONES GENERALES

Intervenciones sobre:

Elementos propios de la GC-2
Zonas contiguas (franjas de protección)

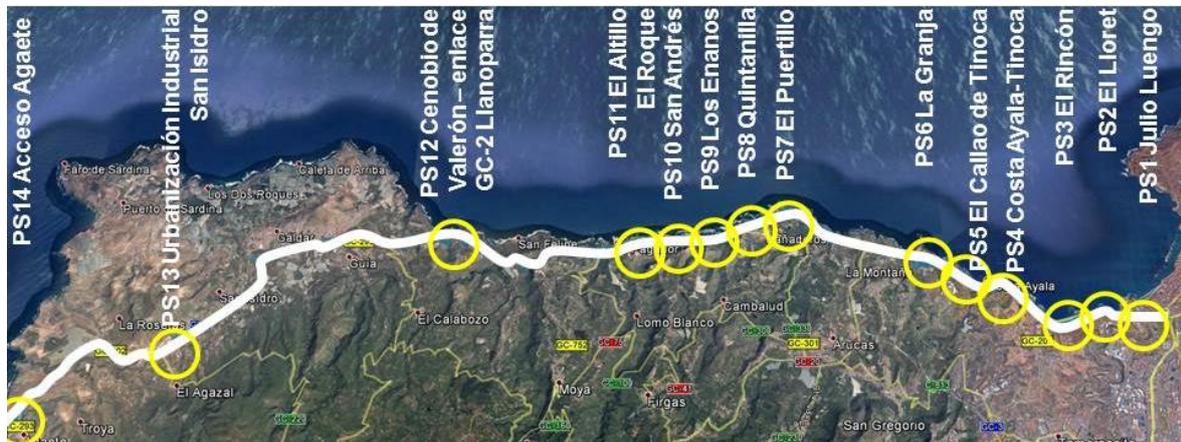
Para:

Recualificación paisajística del entorno

PROYECTOS SINGULARES

- ÁMBITO 1 - PS1. Túnel Julio Luengo
- PS2. El Lloret
- PS3. El Rincón
- ÁMBITO 2 - PS4 Costa Ayala - Tinocas
- PS5. El Callao de Tinocas
- PS6. La Granja
- ÁMBITO 3 - PS7. El Puertillo
- PS8. Quintanilla
- PS9. Los Enanos
- PS10. San Andrés
- PS11. El Altillio - El Roque
- ÁMBITO 4 - PS12. Cenobio de Valerón - enlace GC-2
- ÁMBITO 5 - PS13. Urbanización Industrial San Isidro
- ÁMBITO 6 - PS 14. Acceso Agaete

2



PRESUPUESTO TOTAL: 19.984.225 €

ACTUACIONES GENERALES:

11.797.407 €

PROYECTOS SINGULARES:

8.186.818 €

PLAZO

8-10 AÑOS (2 millones de euros de inversión al año aproximadamente)





ANTECEDENTES

La **aprobación definitiva** del **Plan Territorial Especial de Ordenación del Paisaje (PTE-5)** en 2014, ha conllevado el impulso desde este Servicio de Planeamiento, de la ejecución de un conjunto de Actuaciones Estructurantes de este Plan Territorial.

Por ello, y con la finalidad de materializar las estrategias de proyecto contenidas en el citado Plan Territorial, se redacta el **Proyecto Director de Regeneración Paisajística de la GC-2 (Tramo: Las Palmas de Gran Canaria - Agaete)** como operación singular incluida en el PTE 5.

El mencionado Proyecto Director, junto con el **Proyecto Director de Regeneración Paisajística de la GC-1 (Tramo I: Las Palmas de Gran Canaria – Aeropuerto)**, el **Proyecto Director de recuperación y regeneración paisajística en 14 puntos críticos del entorno de la GC-1 (Tramo II: Aeropuerto – San Bartolomé de Tirajana)** así como las actuaciones previstas en el Tramo II de la GC-2, Agaete – La Aldea de San Nicolás, conforman un conjunto de intervenciones destinadas a rehabilitar, conservar y minimizar el impacto de las principales infraestructuras viarias de la isla.

OBJETIVOS DE CALIDAD PAISAJÍSTICA

Como **OBJETIVO FUNDAMENTAL** se propone establecer medidas concretas que posibiliten la corrección de los diversos impactos paisajísticos presentes en el entorno de la GC-2, operaciones eficaces y realistas fundamentadas en criterios de viabilidad desde el punto de vista económico y constructivo, acciones encaminadas hacia un correcto entendimiento de la armonización de los distintos tipos de paisaje presentes en el área.

3

Dicho objetivo fundamental se desglosa en los siguientes:

- Corrección de impactos

- 1) Reconocer el agente y los motivos que originan el impacto paisajístico
- 2) Eliminar, corregir y/o minimizar los impactos existentes en el entorno de la GC-2 (rellenos, desmontes, cortes en el terreno, vallas publicitarias, vertidos, bordes urbanos, elementos de la infraestructura viaria)
- 3) Establecer una estrategia integral que permita la adecuada articulación entre las distintas actuaciones de eliminación y corrección de impactos propuesta.
- 4) Perfilar y propiciar una imagen renovada del área.
- 5) Favorecer la convivencia entre los valores naturales y vestigios tradicionales que aún se conservan (elementos geomorfológicos destacados, vegetación autóctona, vestigios agrícolas...) y los elementos y sistemas propios de la antropización del territorio (núcleos urbanos, infraestructuras viarias, muros de contención...) que se han implantado en el territorio sin adecuadas medidas de integración en el medio.

- Desarrollo y puesta en valor de las potencialidades del lugar





- 1) Restaurar y potenciar los elementos y sistemas que identifican y caracterizan el Paisaje Natural propio de la Costa Norte de Gran Canaria (vegetación, flora, geología, elementos geomorfológicos destacados...)
- 2) Recuperar y potenciar los valores culturales presentes en el área de estudio y zonas anexas (patrimonio arquitectónico, arqueológico y etnográfico, elementos y vestigios relacionados con la agricultura tradicional...)
- 3) Potenciación de los valores del lugar a partir de lo existente, evitando el derroche frente a métodos operativos que permitan la recualificación del espacio objeto de estudio.
- 4) Promover el conocimiento y reconocimiento de valores naturales y culturales a partir de señalizaciones, paneles informativos e implantación de sistemas relacionados con las nuevas tecnologías y redes sociales.
- 5) Colaborar en la medida de lo posible en la cualificación de la Costa Norte como lugar en el que se pueda desarrollar un turismo responsable y sostenible.

- Visualización de los "Paisajes Latentes"

Entre sus objetivos el Proyecto Director de Regeneración Paisajística de la GC-2 incluye diversas actuaciones relacionadas con dar a conocer aspectos particulares de la historia, la geología, la vegetación, la arqueología..., elementos de nuestro patrimonio presentes a lo largo de la GC-2 y su entorno. La exposición de esta información en su contexto contribuirá a facilitar el reconocimiento por parte del observador de los "Paisajes Latentes".

4

- Permanencia en el tiempo de la corrección de los impactos paisajísticos

- 1) Vinculación de las zonas donde se ha realizado la corrección de impactos paisajísticos con áreas anexas de valor natural y/o cultural.
- 2) Desarrollo de estrategias que permitan dar a conocer los valores naturales y/o culturales de la zona en cuestión y su entorno mediante elementos de señalización, paneles informativos e implantación de sistemas relacionados con las nuevas tecnologías de forma que se posibilite el reconocimiento de las particularidades del lugar y su entorno.
- 3) Fomento de procesos de participación pública que posibiliten la propuesta de actuaciones relacionadas con la restauración del paisaje por parte de los ciudadanos en general.
- 4) Desarrollo de estrategias relacionadas con la creación de un sentimiento de identidad a partir del conocimiento de las características propias y exclusivas del lugar.



ESTRUCTURACIÓN DE LAS ACTUACIONES PROPUESTAS

Las actuaciones del Proyecto Director se clasifican según dos bloques principales:

- ACTUACIONES GENERALES.
- PROYECTOS SINGULARES.

Las **ACTUACIONES GENERALES** consisten en intervenciones de diverso tipo y escala a realizar sobre los elementos propios de la GC-2 y los elementos, construcciones y zonas contiguas a la autovía que suponen un impacto paisajístico con objeto de posibilitar la corrección y recualificación paisajística integral del entorno próximo a la GC-2. Estas actuaciones si bien se plantean desde una visión general del área de intervención se estructuran y organizan según los 6 ámbitos en los que se divide el Proyecto Director.

- 1.1. Limpieza de vertidos, escombros, desbroce y retirada de elementos agropecuarios en abandono
- 1.2. Retirada de vallado publicitario
- 1.3. Acondicionamiento de medianas y arcenes
- 1.4. Barreras vegetales y acústicas
- 1.5. Ajardinamiento de espacios libres
- 1.6. Mejora y modificación de trazados de tendidos eléctricos y telefónicos
- 1.7. Acondicionamiento paisajístico de taludes, trincheras y superficies aterrazadas
- 1.8. Acondicionamiento de muros existentes
- 1.9. Acondicionamiento de pasos elevados y bocas de túneles
- 1.10. Tratamientos cromáticos y acondicionamiento de fachadas y medianeras
- 1.11. Acondicionamiento y mejora de caminos peatonales, senderos y carriles bici
- 1.12. Paneles informativos relacionados con valores naturales y culturales próximos
- 1.13. Actuaciones de iluminación complementaria
- 1.14. Pieza escultórica
- 1.15. Anfiteatro natural integrado en talud
- 1.16. Accesos a la costa
- 1.17. Acondicionamiento de aparcamiento en superficie
- 1.18. Instalaciones deportivas al aire libre
- 1.19. Elementos de sombra
- 1.20. Plataforma surfing
- 1.21. Mirador

Los **PROYECTOS SINGULARES** desarrollan actuaciones integrales localizadas en determinadas zonas anexas a la GC-2 que por su estado actual y entidad territorial repercuten de forma negativa en el paisaje percibido desde la GC-2. Se pretende elaborar una propuesta integral que tenga en consideración la totalidad del ámbito de estudio sin limitarse a soluciones particulares relacionadas con la corrección de los distintos impactos paisajísticos detectados. Una propuesta que sea capaz de engarzar con los espacios libres anexos y la red viaria existente, no debiendo entenderse el conjunto de las actuaciones propuestas como actuaciones aisladas, sino vinculadas a su entorno de forma que se colabore en el desarrollo de una visión global del área. En consecuencia, entre otras cuestiones, se recurre a estrategias y materiales que apuesten por una lectura integral de toda la intervención. A su vez, se recurre a la utilización de materiales y sistemas constructivos que permitan, además de una adecuada





integración de las intervenciones a realizar en el entorno, el bajo mantenimiento, la durabilidad, una sencilla ejecución y la viabilidad económica.

- PS 01. Túnel Julio Luengo
- PS 02. El Lloret
- PS 03. El Rincón
- PS 04. Costa Ayala - Tinoca
- PS 05. El Callao de Tinoca
- PS 06. La Granja
- PS 07. El Puertillo
- PS 08. Quintanilla + PS 09. Los Enanos
- PS 10. San Andrés
- PS 11. El Altillo - El Roque
- PS 12. Enlace GC-2 - Cenobio de Valerón
- PS 13. Urbanización Industrial San Isidro
- PS. 14. Acceso Agaete

